



3-FH Pintematte, Grosswangen

Der Neubau in Holzelementbauweise umfasst drei Wohnungen in Eigentumsstandard. Keller und Treppenhaus sind in Beton aufgeführt. Die Trockenbauweise ermöglichte eine Reduktion der Bauzeit: Gerade mal neun Monate dauerte die gesamte Ausführung. Die grossen Fensterflächen durchfluten die Wohnungen mit Tageslicht. Die Bodenaufbauten sind so gestaltet, dass sie einen erhöhten Schallschutz bieten. Sichtbare Deckenverkleidungen aus Dreischichtplatten und Parkettböden tragen zusätzlich zu Behaglichkeit und Wohnqualität bei. Auch der Aussenbereich lädt zum Verweilen ein. Besonders die Balkone mit Glasgeländer stechen ins Auge. Deren ganze Last wird nur über zwei Betonpfeiler über das Dach in den Betonkern geleitet. Dies stellte bei der Planung eine statische Herausforderung dar, eröffnete aber die Möglichkeit einer freieren Gestaltung des Aussenbereichs. Dank der sorgfältig ausgewählten Fassadenfarbe fügt sich der Neubau harmonisch in das bestehende Wohnquartier ein. Mit der PV-Anlage auf dem Dach wird der eigene Strom produziert. Für den Bau wurde Schweizer Holz verwendet.

Architektur:

FORMconcept AG, Grosswangen

Bauherrschaft:

Thomas Rosenberg, Grosswangen

Dachaufbau von aussen:

- Hinterlüftungsebene 60/100 mm
- Unterdachfolie
- Weichfaserplatte 60 mm
- Dämmung Zellulose 240 mm
- Rahmenholz 80/240 mm
- Dreischichtplatte 27 mm
- Dreischichtplatte 19 mm

Aufbau Aussenwand von innen:

- Aussenputz 10mm
- Putzträgerplatte 60mm
- Winddichtung 15mm
- Steinwolle 220 mm
- Rahmenholz 60/220 mm
- OSB-Platte 18 mm
- Installationsebene 50 mm
- Gipsfaserplatte 15 mm

Deckenaufbau von oben:

- Bodenbelag 13 mm
- Unterlagsboden 80 mm
- Trittschallsolation 30 mm
- Trockenschüttung 80 mm
- OSB-Platte 15 mm
- BSH-Decke 200 mm